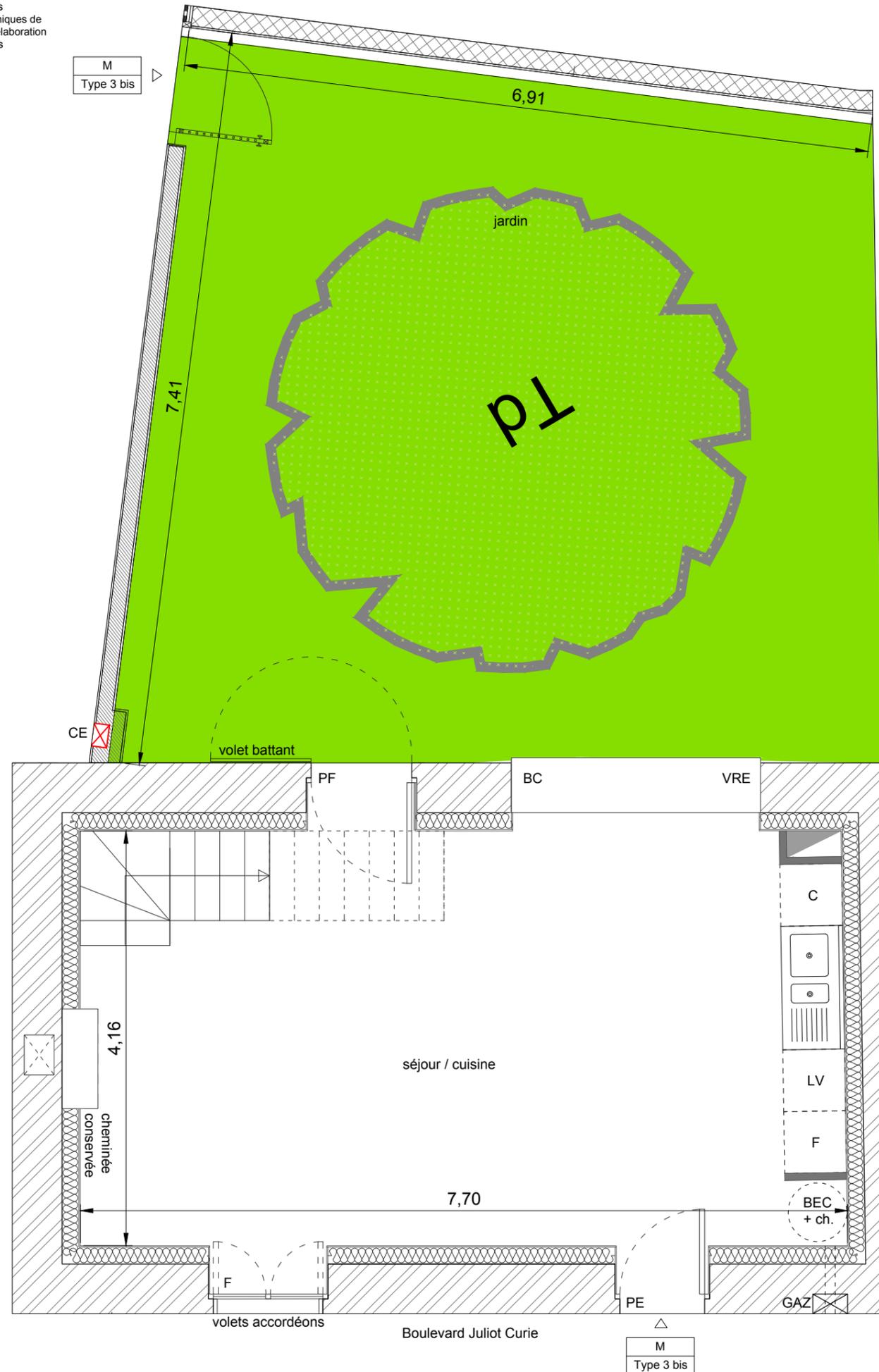


NOTA : Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement susceptibles d'adaptation techniques, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les côtes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites et faux-plafonds, n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif.

M  
Type 3 bis



Rue Jane Misme

Boulevard Juliot Curie

M  
Type 3 bis

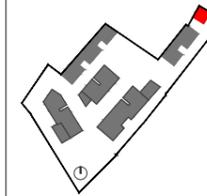
0 1m  
TICA  
Architectes & Urbanistes

Maison familiale de Loire-Atlantique  
Allée Jean Raulo BP 90069  
44814 St-Herblain CEDEX  
TEL: 02.40.85.46.76 www.ghtcoop.fr



## PLAN DE VENTE

"Les Champs Libres"  
construction de 19 logements - Nantes



PLAN DE REPERAGE - SANS ECHELLE  
Date du plan : février 2023

MAISON EXISTANTE	RDC	70 Boulevard Juliot Curie 44200 Nantes	T3 bis
Désignation des pièces	Surface habitable		
Séjour / Cuisine	29,97 m <sup>2</sup>		
Chambre 1	10,24 m <sup>2</sup>		
Chambre 2	9,88 m <sup>2</sup>		
Salle d'eau / WC	4,37 m <sup>2</sup>		
Palier	4,4 m <sup>2</sup>		
Combles	4,03 m <sup>2</sup>		
<b>Surface habitable totale</b>	<b>62,89 m<sup>2</sup></b>		
Jardin	50,7 m <sup>2</sup>		

### Légende

PF	Porte fenêtre		Tableau électrique		Mur maçonné brique + isolant + enduit
BC	Baie coulissante		Soffite ou faux-plafond		Mur ossature bois + isolant paille + bardage bois
PE	Porte d'entrée		Trappe de visite		Voile béton
F	Fenêtre		Gaine technique		Cloison
Po	Portillon		Aire de manoeuvre pour personnes à mobilité réduite		Cloison amovible
CE	Coffret électrique		Clotûre ganivelle		Cloison séparative
VRE	Volet Roulant Electrique		Dalles sur plots		Claustra bois + étagères
VRM	Volet Roulant Manuel		Béton balayé		Engazonnement
GC	Garde-corps		Caillebotis		
	Placard aménagé				
	Placard hors marché				

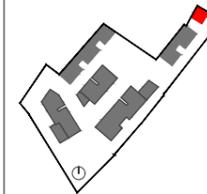
NOTA : Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement susceptibles d'adaptation techniques, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les côtes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites et faux-plafonds, n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif.

Maison familiale de Loire-Atlantique  
Allée Jean Raulo BP 90069  
44814 St-Herblain CEDEX  
TEL: 02.40.85.46.76 www.ghcoop.fr



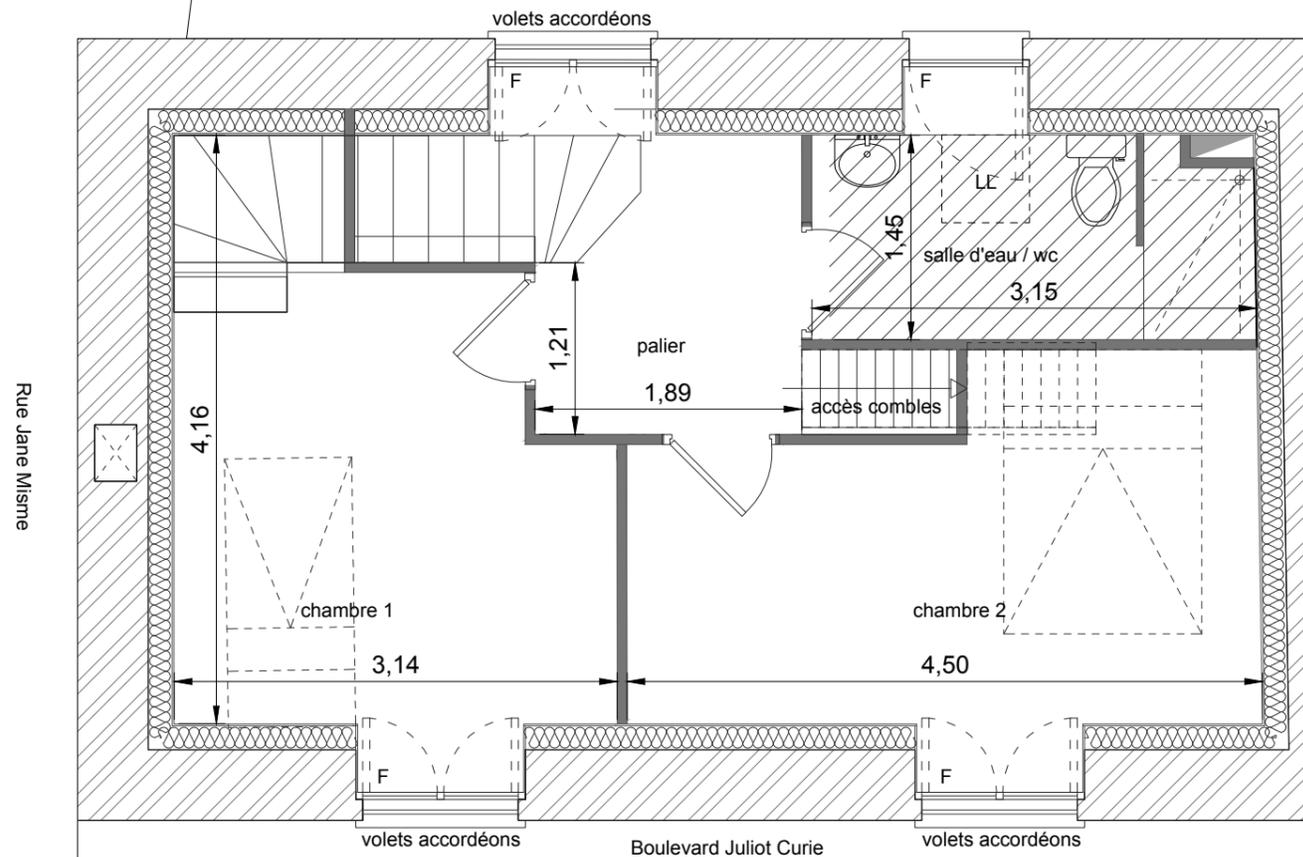
## PLAN DE VENTE

"Les Champs Libres"  
construction de 19 logements - Nantes



PLAN DE REPERAGE - SANS ECHELLE  
Date du plan : février 2023

MAISON EXISTANTE	R+1	70 Boulevard Juliot Curie 44200 Nantes	T3 bis
Désignation des pièces	Surface habitable		
Séjour / Cuisine	29,97 m <sup>2</sup>		
Chambre 1	10,24 m <sup>2</sup>		
Chambre 2	9,88 m <sup>2</sup>		
Salle d'eau / WC	4,37 m <sup>2</sup>		
Palier	4,4 m <sup>2</sup>		
Combles	4,03 m <sup>2</sup>		
<b>Surface habitable totale</b>	<b>62,89 m<sup>2</sup></b>		
Jardin	50,7 m <sup>2</sup>		



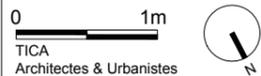
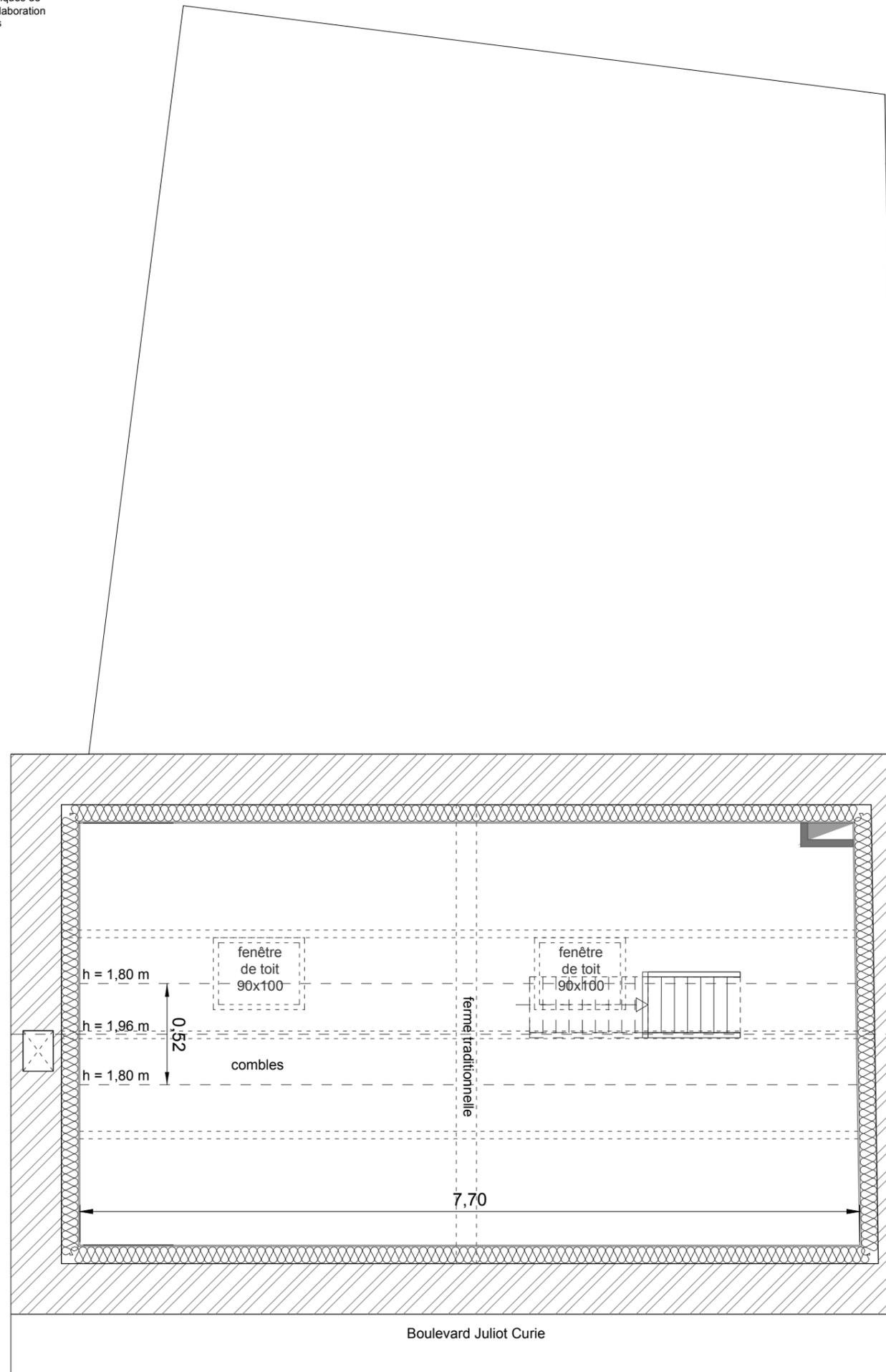
0 1m  
TICA  
Architectes & Urbanistes



### Légende

PF	Porte fenêtre		Tableau électrique		Mur maçonné brique + isolant + enduit
BC	Baie coulissante		Soffite ou faux-plafond		Mur ossature bois + isolant paille + bardage bois
PE	Porte d'entrée		Trappe de visite		Voile béton
F	Fenêtre		Gaine technique		Cloison
Po	Portillon		Aire de manoeuvre pour personnes à mobilité réduite		Cloison amovible
CE	Coffret électrique		Clotûre ganivelle		Cloison séparative
VRE	Volet Roulant Electrique		Dalles sur plots		Claustra bois + étagères
VRM	Volet Roulant Manuel		Béton balayé		Engazonnement
GC	Garde-corps		Engazonnement		Caillebotis
	Placard aménagé				
	Placard hors marché				

NOTA : Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement susceptibles d'adaptation techniques, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les côtes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites et faux-plafonds, n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif.



Maison familiale de Loire-Atlantique  
Allée Jean Raulo BP 90069  
44814 St-Herblain CEDEX  
TEL: 02.40.85.46.76 www.ghcoop.fr



## PLAN DE VENTE

### "Les Champs Libres" construction de 19 logements - Nantes



PLAN DE REPERAGE - SANS ECHELLE  
Date du plan : février 2023

<b>MAISON EXISTANTE</b>	<b>combles</b>	<b>70 Boulevard Juliot Curie 44200 Nantes</b>	<b>T3 bis</b>
-------------------------	----------------	---	---------------

Désignation des pièces	Surface habitable
Séjour / Cuisine	29,97 m <sup>2</sup>
Chambre 1	10,24 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9,88 m <sup>2</sup>
Salle d'eau / WC	4,37 m <sup>2</sup>
Palier	4,4 m <sup>2</sup>
Combles	4,03 m <sup>2</sup>

<b>Surface habitable totale</b>	<b>62,89 m<sup>2</sup></b>
---------------------------------	----------------------------

Jardin	50,7 m <sup>2</sup>
--------	---------------------

Légende					
PF	Porte fenêtre		Tableau électrique		Mur maçonné brique + isolant + enduit
BC	Baie coulissante		Soffite ou faux-plafond		Mur ossature bois + isolant paille + bardage bois
PE	Porte d'entrée		Trappe de visite		Voile béton
F	Fenêtre		Gaine technique		Cloison
Po	Portillon		Aire de manoeuvre pour personnes à mobilité réduite		Cloison amovible
CE	Coffret électrique		Clotûre ganivelle		Cloison séparative
VRE	Volet Roulant Electrique		Dalles sur plots		Claustra bois + étagères
VRM	Volet Roulant Manuel		Béton balayé		
GC	Garde-corps		Engazonnement		
	Placard aménagé		Caillebotis		
	Placard hors marché				