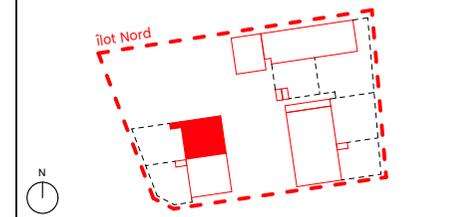


Les Cours Communes
 Ilot Nord
 44830 BRAINS



C - RDC - R1 **C001** **T4 duplex**



entrée	3,8 m2
séjour	20,6 m2
cuisine	6,1 m2
dégagement	1,6 m2
wc	1,2 m2
salle d'eau	5,9 m2
chambre 1	12,6 m2
palier	9,7 m2
chambre 2	13,0 m2
chambre 3	10,7 m2
salle de bain + wc	5,4 m2

extension possible 12,6 m2

surface totale SHAB 90,6 m2

jardin 72,7 m2
 abris de jardin 2,4 m2

PLAN DE COMMERCIALISATION

DECEMBRE 2022

PV : BAT_C_RDC_R1_C001