



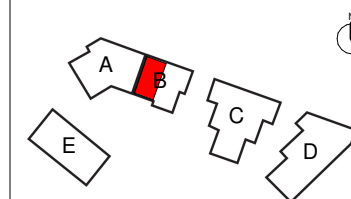
WEST GARDEN

Boulevard Charles Gautier
44800 Saint-Herblain



Impasse Jean Raulo
44800 Saint-Herblain
Tel : 02 40 85 46 78

Plan de repérage



| Bâtiment | Etage |
|-----------|-------|
| B | R+1 |
| N° du lot | Type |
| B13 | T4 |

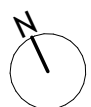
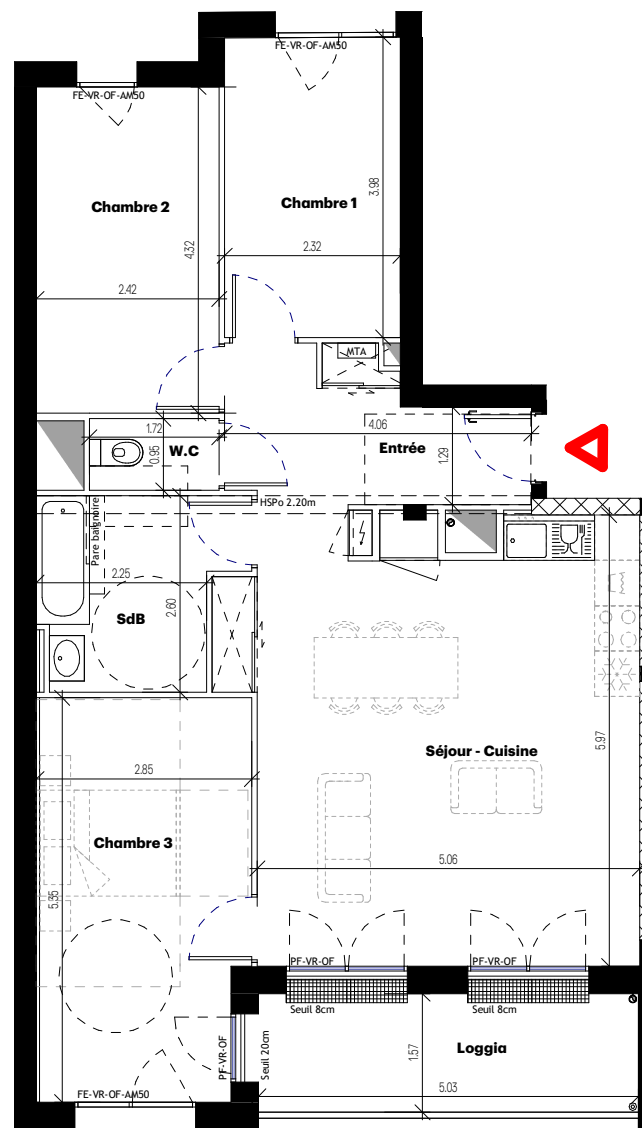
Tableau de surfaces (SHAB)

| Pièce | Surface |
|----------------|----------------------|
| Séjour-Cuisine | 30.57 m ² |
| Chambre 1 | 9.23 m ² |
| Chambre 2 | 10.44 m ² |
| Chambre 3 | 14.81 m ² |
| SdB | 6.30 m ² |
| W.C | 1.63 m ² |
| Entrée | 7.12 m ² |

| | |
|--------|----------------------|
| Total | 80.10 m ² |
| Loggia | 7.90 m ² |

Plan de commercialisation

| Date | Indice |
|------------|--------|
| 28-10-2021 | 0 |



Pour l'acquéreur

Pour MFLA

Légende

PF/FE : Porte-fenêtre / Fenêtre
OF : Ouvrant à la française
VR : Volet roulant
PL : Placard
HSP : Hauteur sous plafond
MC : Main courante

GC : Garde-corps
PV : Pare-vue
AM 50 : Allège maçonnée 50cm
MTA : Module thermique d'appartement
Séparatif SAD

: Tableau électrique
 : Soffite
 : Gaine technique

: Retombée de poutre
 : Sèche-serviette
 : Caillebotis

: Dalles sur plots
 : Béton balayé
 : Emplacement évier

En fonction des nécessités techniques réglementaires ou administratives, certaines modifications peuvent être apportées à ce plan, notamment de légères variations de cotes et de surfaces. Les tolérances d'usage sont admises en ce qui concerne les dimensions et les surfaces indiquées. Les gaines, retombées, soffites, faux-plafonds ainsi que l'emplacement sont figurés à titre indicatif et n'apparaissent pas de manière exhaustive sur le plan. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces attenantes. Plafonds béton sauf indication contraire par hachurage.