

# LES VILLAS DE SEVRE

Rue Jean-Baptiste Vigier - 44400 REZE

## PLAN DE VENTE



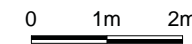
PLAN DE REPERAGE - SANS ECHELLE



Date du plan : 23 Mars 2017

BATIMENT A	LOGEMENT A002
TYPE 3	RDC BAS
PIECES	SURFACES HABITABLES

NOTA: Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement susceptibles d'adaptation technique, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les cotes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, les poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif.



### LEGENDE

Fenêtre vitrée - PVC - Double vitrage 3 ouvrants à la française Allège vitrée	Porte - Fenêtre vitrée PVC - Double vitrage Ouvrant à la française	<p>PF Porte Fenêtre F Fenêtre BC Baie coulissante VR Volet roulant VRE Volet roulant électrique</p>	<p>Voile béton Cloison SAD Mur béton + isolant + bardage Cloison Poteau béton</p>	<p>Soffite ou Faux-plafond Tableau électrique Gaine technique Chaudière Sèche serviettes</p>
Baie coulissante - PVC - Double vitrage	Fenêtre vitrée - PVC Double vitrage Ouvrant à la française Allège vitrée	<p>Aires de manœuvre pour personne à mobilité réduite GC : Garde-corps vitré ou tasseaux bois PV : Pare-vue tasseaux bois</p>	<p>Platelage bois</p>	

Cellier	2.34 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.67 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.64 m <sup>2</sup>
Dgt	4.47 m <sup>2</sup>
Entrée + pl	5.47 m <sup>2</sup>
SdE	4.49 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	24.30 m <sup>2</sup>
<b>Total surface</b>	<b>63.38 m<sup>2</sup></b>
Balcon	12.73 m <sup>2</sup>