

Les Loggias de Clisson



Logements collectifs				Annexes					Prix de vente		Phase Locative			Levée d'option			Estimation frais de notaire Totaux
Lot	Etage	Type	Surface habitable	Balcon loggia cave cellier	Terrasse sur bâti	Jardin / Terrasse sur terre plein	PKSS	2 ème place PKSS	Prix Appart + annexes HT	Prix Appart + annexes TTC	Estimation frais de notaire à la signature du contrat de location accession	Surface utile	Indemnité d'occupation Loyer part "A"	Minoration 1% / 1ère année	Prix après 1 an de location	Estimation frais de notaire à la levée d'option	
A05	RJ	2	39,59 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	11,71 m ²	28	0	99 715,64 €	105 200 €	2 000 €	45,59 m ²	395 €	1 052 €	104 148 €	2 000 €	4 000 €
A06	RJ	2	51,22 m ²	3,33 m ²	0,00 m ²	90,68 m ²	29	0	138 767,77 €	146 400 €	2 350 €	58,89 m ²	510 €	1 464 €	144 936 €	2 350 €	4 700 €
A16	1er	3	65,67 m ²	0,00 m ²	5,56 m ²	0,00 m ²	30	0	158 862,56 €	167 600 €	2 450 €	74,45 m ²	645 €	1 676 €	165 924 €	2 450 €	4 900 €
A26	2ème	2	51,49 m ²	0,00 m ²	5,56 m ²	0,00 m ²	56	0	123 317,54 €	130 100 €	2 250 €	60,27 m ²	520 €	1 301 €	128 799 €	2 250 €	4 500 €
A15	1er	3	82,74 m ²	9,51 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	57	0	194 691,94 €	205 400 €	2 550 €	93,50 m ²	810 €	2 054 €	203 346 €	2 550 €	5 100 €
B18	1er	2	61,85 m ²	0,00 m ²	6,86 m ²	0,00 m ²	58	0	153 364,93 €	161 800 €	2 450 €	71,28 m ²	615 €	1 618 €	160 182 €	2 450 €	4 900 €

Valorisation Annexes	
Place intérieure	€ TTC
Place extérieure	€ TTC
Cellier ou Local vélo	€ TTC