

LES TERRASSES DE LA LIOTTERIE



| Logements collectifs | | | | Annexes | | | | Prix de vente | | Phase Locative | | | Levée d'option | | | |
|----------------------|-------|------|----------------------|----------------------------|----------------------|-----------------------------------|---------------|--------------------------|---------------------------|---|----------------------|---------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|---|------------------------------------|
| Lot | Etage | Type | Surface habitable | Balcon loggia cave cellier | Terrasse sur bâti | Jardin / Terrasse sur terre plein | Stationnement | Prix Appart + annexes HT | Prix Appart + annexes TTC | Estimation frais de notaire à la signature du contrat de location accession | Surface utile | Indemnité d'occupation Loyer part "A" | Minoration 1% / 1ère année | Prix après 1 an de location | Estimation frais de notaire à la levée d'option | Estimation frais de notaire Totaux |
| A107 | 1 | 3 | 64,33 m ² | 9,94 m ² | | | n°31 | 147 867,30 € | 156 000 € | 2 350 € | 75,30 m ² | 610 € | 1 560 € | 154 440 € | 2 350 € | 4 700 € |
| A301 | 3 | 2 | 47,30 m ² | | 18,58 m ² | | n°32 | 112 132,70 € | 118 300 € | 2 000 € | 57,80 m ² | 465 € | 1 183 € | 117 117 € | 2 000 € | 4 000 € |
| A302 | 3 | 4 | 80,59 m ² | | 21,12 m ² | | n°40 | 174 597,16 € | 184 200 € | 2 550 € | 91,09 m ² | 735 € | 1 842 € | 182 358 € | 2 550 € | 5 100 € |
| B002 | 0 | 4 | 83,26 m ² | | | 81,24 m ² | n°30 | 182 274,88 € | 192 300 € | 2 550 € | 89,26 m ² | 720 € | 1 923 € | 190 377 € | 2 550 € | 5 100 € |
| B003 | 0 | 4 | 86,69 m ² | | | 94,53 m ² | n°12 | 189 857,82 € | 200 300 € | 2 550 € | 92,69 m ² | 750 € | 2 003 € | 198 297 € | 2 550 € | 5 100 € |
| B102 | 1 | 2 | 51,50 m ² | 6,30 m ² | | | n°11 | 117 251,18 € | 123 700 € | 2 250 € | 60,65 m ² | 490 € | 1 237 € | 122 463 € | 2 250 € | 4 500 € |
| B103 | 1 | 3 | 67,07 m ² | 5,91 m ² | | | n°10 | 147 393,36 € | 155 500 € | 2 350 € | 76,03 m ² | 615 € | 1 555 € | 153 945 € | 2 350 € | 4 700 € |
| B104 | 1 | 3 | 67,01 m ² | 5,84 m ² | | | n°09 | 147 203,79 € | 155 300 € | 2 350 € | 75,93 m ² | 615 € | 1 553 € | 153 747 € | 2 350 € | 4 700 € |
| B201 | 2 | 2 | 47,22 m ² | 6,30 m ² | | | n°13 | 110 521,33 € | 116 600 € | 2 000 € | 56,37 m ² | 455 € | 1 166 € | 115 434 € | 2 000 € | 4 000 € |
| B202 | 2 | 2 | 51,50 m ² | 6,30 m ² | | | n°14 | 118 388,63 € | 124 900 € | 2 250 € | 60,65 m ² | 490 € | 1 249 € | 123 651 € | 2 250 € | 4 500 € |
| B203 | 2 | 3 | 67,07 m ² | 5,91 m ² | | | n°08 | 149 289,10 € | 157 500 € | 2 350 € | 76,03 m ² | 615 € | 1 575 € | 155 925 € | 2 350 € | 4 700 € |
| B301 | 3 | 2 | 45,86 m ² | | 9,09 m ² | | n°15 | 111 658,77 € | 117 800 € | 2 000 € | 56,36 m ² | 455 € | 1 178 € | 116 622 € | 2 000 € | 4 000 € |

Grille de prix 20-nov.-23

| | |
|--|--------|
| Loyer € / m ² SU Zone C - 2022 | 8,11 € |
|--|--------|