



" West Garden"  
SAINT HERBLAIN (44800)

Grille de vente **ACCESSION SOCIALE COOPERATIVE**

Logements collectifs				Annexes						Prix de vente	
Lot	Etage	Type	Surface habitable	Balcon loggia	Cellier	Terrasse sur bâti	Jardin / Terrasse sur terre plein	Parking couvert / Droit d'usage	Parking extérieur	Prix Appart + annexes HT	Prix Appart + annexes TTC
B01	0	4	88,69 m <sup>2</sup>			19,66 m <sup>2</sup>		1		290 750,00 €	348 900 €
B11	1	2	45,61 m <sup>2</sup>	3,36 m <sup>2</sup>				1		141 583,33 €	169 900 €
B12	1	2	50,00 m <sup>2</sup>	8,76 m <sup>2</sup>				1		161 000,00 €	193 200 €
B13	1	4	80,10 m <sup>2</sup>	7,90 m <sup>2</sup>				1		260 916,67 €	313 100 €
B21	2	2	45,50 m <sup>2</sup>	3,36 m <sup>2</sup>				1		143 250,00 €	171 900 €
B22	2	2	50,05 m <sup>2</sup>	8,76 m <sup>2</sup>				1		162 666,67 €	195 200 €
B23	2	4	80,11 m <sup>2</sup>	7,89 m <sup>2</sup>				1		262 583,33 €	315 100 €
B31	3	2	45,45 m <sup>2</sup>	3,36 m <sup>2</sup>				1		144 916,67 €	173 900 €
B32	3	2	50,03 m <sup>2</sup>	8,76 m <sup>2</sup>				1		164 333,33 €	197 200 €
B33	3	4	80,16 m <sup>2</sup>	7,89 m <sup>2</sup>				1		264 250,00 €	317 100 €
B41	4	2	46,97 m <sup>2</sup>		2,92 m <sup>2</sup>	29,78 m <sup>2</sup>		1		167 750,00 €	201 300 €
B42	4	2	47,03 m <sup>2</sup>		2,07 m <sup>2</sup>	7,38 m <sup>2</sup>		1		162 916,67 €	195 500 €
Stationnements										Prix de vente	
Lot	Etage							Parking couvert / Droit d'usage	Parking extérieur		Prix Appart + annexes TTC
Droit usage 1	-1							1			12 000 €
Droit usage 2	-1							1			12 000 €
Droit usage 3	-1							1			12 000 €
Droit usage 4	-1							1			12 000 €
Droit usage 5	-1							1			12 000 €
Droit usage 6	-1							1			12 000 €
Valorisation Stationnements des logements collectifs											
Place couverte SOUS-SOL			€ TTC								
Place couverte RDC			€ TTC								
Place extérieure			€ TTC								
Droit d'usage			12000 € TTC								
Location			€ TTC / mois								

Mise à jour 10-oct.-22