

# ORVAULT

# Flortilège



Logements				Annexes							Prix de vente		Phase Locative			Levée d'option			Estimation frais de notaire Totaux
Bât.	Lot	Etage	Type	Surface habitable	Loggia n°1	Loggia n°2	Terrasse	Cellier	N° Parking 1	N° Parking 2	Prix + annexes HT	Prix + annexes TTC	Estimation frais de notaire à la signature du contrat de location accession	Surface utile	Indemnité d'occupation Loyer part "A"	Minoration 1% / 1ère année	Prix après 1 an de location	Estimation frais de notaire à la levée d'option	
HALL 2	H2-101	1ER	3	63,73 m²	8,31 m²	3,41 m²	-	-	15	-	143 981 €	<b>151 900 €</b>	2 250 €	75,59 m²	659 €	1 519 €	150 381 €	2 250 €	4 500 €
	H2-102	1ER	2	46,91 m²	5,22 m²	-	-	-	16	-	111 659 €	<b>117 800 €</b>	1 900 €	55,52 m²	484 €	1 178 €	116 622 €	1 900 €	3 800 €
	H2-201	2EME	3	59,87 m²	-	-	25,77 m²	-	17	-	157 251 €	<b>165 900 €</b>	2 350 €	70,37 m²	614 €	1 659 €	164 241 €	2 350 €	4 700 €
	H2-202	2EME	3	62,32 m²	-	-	24,10 m²	-	19	-	153 460 €	<b>161 900 €</b>	2 350 €	72,82 m²	635 €	1 619 €	160 281 €	2 350 €	4 700 €
HALL 5	H5-001	RDC	2	48,80 m²	7,70 m²	-	-	-	18	-	108 910 €	<b>114 900 €</b>	1 900 €	58,65 m²	511 €	1 149 €	113 751 €	1 900 €	3 800 €
	H5-002	RDC	2	50,97 m²	5,44 m²	-	-	-	23	-	118 863 €	<b>125 400 €</b>	2 000 €	59,69 m²	520 €	1 254 €	124 146 €	2 000 €	4 000 €
	H5-003	RDC	3	71,44 m²	8,32 m²	5,03 m²	-	-	24	-	141 137 €	<b>148 900 €</b>	2 250 €	84,12 m²	733 €	1 489 €	147 411 €	2 250 €	4 500 €
	H5-101	1ER	2	48,80 m²	7,70 m²	-	-	-	25	-	112 227 €	<b>118 400 €</b>	1 900 €	58,65 m²	511 €	1 184 €	117 216 €	1 900 €	3 800 €
	H5-102	1ER	2	50,90 m²	5,44 m²	-	-	-	26	-	120 284 €	<b>126 900 €</b>	2 000 €	59,62 m²	520 €	1 269 €	125 631 €	2 000 €	4 000 €
	H5-103	1ER	2	47,77 m²	5,23 m²	-	-	-	35	-	113 649 €	<b>119 900 €</b>	1 900 €	56,39 m²	492 €	1 199 €	118 701 €	1 900 €	3 800 €
	H5-104	1ER	3	63,92 m²	8,32 m²	-	-	-	36	-	145 877 €	<b>153 900 €</b>	2 250 €	74,08 m²	646 €	1 539 €	152 361 €	2 250 €	4 500 €
	H5-201	2EME	4	79,50 m²	7,50 m²	-	35,92 m²	-	29	30	176 209 €	<b>185 900 €</b>	2 450 €	93,75 m²	818 €	1 859 €	184 041 €	2 450 €	4 900 €
	H5-202	2EME	4	83,27 m²	-	-	32,14 m²	-	31	32	183 791 €	<b>193 900 €</b>	2 450 €	93,77 m²	818 €	1 939 €	191 961 €	2 450 €	4 900 €
	H5-203	2EME	4	88,51 m²	5,03 m²	-	28,01 m²	-	33	34	188 531 €	<b>198 900 €</b>	2 450 €	101,53 m²	885 €	1 989 €	196 911 €	2 450 €	4 900 €
	H5-204	2EME	3	63,92 m²	8,32 m²	-	-	-	21	22	151 564 €	<b>159 900 €</b>	2 250 €	74,08 m²	646 €	1 599 €	158 301 €	2 250 €	4 500 €
	HALL 3	H3-001	RDC	4	82,76 m²	13,84 m²	-	-	8,33 m²	12	13	182 275 €	<b>192 300 €</b>	2 450 €	99,85 m²	871 €	1 923 €	190 377 €	2 450 €
H3-002		RDC	2	50,17 m²	8,83 m²	2,87 m²	-	-	14	-	114 123 €	<b>120 400 €</b>	2 000 €	62,02 m²	541 €	1 204 €	119 196 €	2 000 €	4 000 €

Grille de prix

Flortilège

14/09/2016