

20.100

Logements						Annexes					Prix de vente		Phase Locative			Levée d'option			Estimation frais de notaire Totaux	
Lot	Etage	Type	Surface habitable	Balcon	Terrasse / Jardin	Cellier	Local vélo	N° Local vélo sous-sol	N° parking 1 sous-sol	N° parking 2 sous-sol	Prix Appart + annexes HT	Prix Appart + annexes TTC		Estimation frais de notaire à la signature du contrat de location accession	Surface utile	Indemnité d'occupation Loyer part "A"	Minoration 1% / 1ère année	Prix après 1 an de location		Estimation frais de notaire à la levée d'option
A01	0	2	45,30	0,00	30,60				17		113 554,50 €	119 800 €	2 645 €	1900	55,80	478,21 €	-1 198 €	118 602 €	2700	4600
A02	0	2	44,00	0,00	25,10				18		107 772,51 €	113 700 €	2 584 €	1900	54,50	467,07 €	-1 137 €	112 563 €	2700	4600
A03	0	3	67,30	0,00	34,70				19		154 407,58 €	162 900 €	2 421 €	2350	77,80	666,75 €	-1 629 €	161 271 €	3350	5700
A04	0	3	66,20	0,00	31,80				20		151 563,98 €	159 900 €	2 415 €	2250	76,70	657,32 €	-1 599 €	158 301 €	3550	5800
A05	0	3	58,60	0,00	36,90				21		139 241,71 €	146 900 €	2 507 €	2250	69,10	592,19 €	-1 469 €	145 431 €	3550	5800
B01	0	4d	82,90	0,00	35,00		6,40	21	31	33	188 625,59 €	199 000 €	2 400 €	2450	96,60	827,86 €	-1 990 €	197 010 €	3750	6200
B02	0	4d	81,30	0,00	21,60		3,30	1	5	3	181 232,23 €	191 200 €	2 352 €	2450	93,45	800,87 €	-1 912 €	189 288 €	3750	6200
B03	0	4d	82,60	0,00	16,50		3,30	2	13	15	179 905,21 €	189 800 €	2 298 €	2450	94,75	812,01 €	-1 898 €	187 902 €	3750	6200
B04	0	4d	82,60	0,00	20,20		3,30	3	6		166 824,64 €	176 000 €	2 131 €	2350	94,75	812,01 €	-1 760 €	174 240 €	3350	5700
B05	0	4d	81,30	0,00	21,80		3,30	4	14	16	181 516,59 €	191 500 €	2 355 €	2450	93,45	800,87 €	-1 915 €	189 585 €	3750	6200
B06	0	4d	82,70	0,00	16,40		3,30	5	12		168 720,38 €	178 000 €	2 152 €	2350	94,85	812,86 €	-1 780 €	176 220 €	3350	5700
B07	0	4d	82,30	0,00	15,50		3,30	6	1		164 928,91 €	174 000 €	2 114 €	2350	94,45	809,44 €	-1 740 €	172 260 €	3350	5700
B08	0	4d	82,60	0,00	29,70		4,30	22	2	4	185 308,06 €	195 500 €	2 367 €	2450	95,25	816,29 €	-1 955 €	193 545 €	3750	6200
A11	1	3	64,60	4,20	0,00		3,00	11	22		146 824,64 €	154 900 €	2 398 €	2250	74,20	635,89 €	-1 549 €	153 351 €	3550	5800
A12	1	1b	32,30	4,20	0,00						73 838,86 €	77 900 €	2 412 €	1800	34,40	294,81 €	-779 €	77 121 €	2500	4300
A13	1	3	63,50	4,20	0,00		3,00	10	23		140 189,57 €	147 900 €	2 329 €	2250	73,10	626,47 €	-1 479 €	146 421 €	3550	5800
A14	1	2	45,10	4,20	0,00				24		97 535,55 €	102 900 €	2 282 €	1900	53,20	455,92 €	-1 029 €	101 871 €	2700	4600
A15	1	1b	32,20	4,20	0,00						71 943,13 €	75 900 €	2 357 €	1800	34,30	293,95 €	-759 €	75 141 €	2500	4300
A16	1	2	37,30	4,20	0,00				25		85 213,27 €	89 900 €	2 410 €	1800	45,40	389,08 €	-899 €	89 001 €	2500	4300
A17	1	3	58,70	4,20	0,00		3,00	9	26		132 606,64 €	139 900 €	2 383 €	2000	68,30	585,33 €	-1 399 €	138 501 €	3000	5000
A21	2	3	64,70	4,20	0,00		3,00	8	27		143 127,96 €	151 000 €	2 334 €	2250	74,30	636,75 €	-1 510 €	149 490 €	3550	5800
A22	2	1b	32,30	4,20	0,00						71 658,77 €	75 600 €	2 341 €	1800	34,40	294,81 €	-756 €	74 844 €	2500	4300
A23	2	3	63,70	4,20	0,00		3,00	12	28		139 241,71 €	146 900 €	2 306 €	2250	73,30	628,18 €	-1 469 €	145 431 €	3550	5800

A24	2	3	64,90	4,20	0,00		3,00	13	29		138 862,56 €	146 500 €	2 257 €	2250	74,50	638,47 €	-1 465 €	145 035 €	3550	5800
A25	2	1b	32,30	4,20	0,00						69 763,03 €	73 600 €	2 279 €	1800	34,40	294,81 €	-736 €	72 864 €	2500	4300
A26	2	4	78,10	4,20	0,00		3,30	16	30		161 042,65 €	169 900 €	2 175 €	2350	87,85	752,87 €	-1 699 €	168 201 €	3350	5700
B21	2	3	67,40	28,70	0,00		3,30	19	8		150 616,11 €	158 900 €	2 358 €	2250	79,55	681,74 €	-1 589 €	157 311 €	3550	5800
B22	2	3	62,80	29,90	0,00		3,30	7	11		155 450,24 €	164 000 €	2 611 €	2350	74,95	642,32 €	-1 640 €	162 360 €	3350	5700
B23	2	2	40,70	6,20	0,00				10		101 327,01 €	106 900 €	2 627 €	1900	49,80	426,79 €	-1 069 €	105 831 €	2700	4600
B24	2	2	44,00	9,40	0,00				7		107 962,09 €	113 900 €	2 589 €	1900	54,50	467,07 €	-1 139 €	112 761 €	2700	4600
B25	2	3	65,80	20,20	0,00		3,30	17	9		153 175,36 €	161 600 €	2 456 €	2350	77,95	668,03 €	-1 616 €	159 984 €	3350	5700
A31	3	3	67,20	28,40	0,00		3,30	18	36		152 511,85 €	160 900 €	2 394 €	2350	79,35	680,03 €	-1 609 €	159 291 €	3350	5700
A32	3	3	62,00	11,10	0,00		3,00	14	35		142 085,31 €	149 900 €	2 418 €	2250	74,00	634,18 €	-1 499 €	148 401 €	3550	5800
A33	3	3	65,40	25,80	0,00		3,00	15	32		146 824,64 €	154 900 €	2 369 €	2250	77,40	663,32 €	-1 549 €	153 351 €	3550	5800
A34	3	3	61,90	31,40	0,00		3,00	20	34		146 350,71 €	154 400 €	2 494 €	2250	73,90	633,32 €	-1 544 €	152 856 €	3550	5800