

SAINT EX' - ZAC de la Jaguère - îlot 6 -



Logements collectifs				Annexes					Prix de vente		Phase Locative			Levée d'option			
Lot	Etage	Type	Surface habitable	Balcon / terrasses	Cellier / Cave / Local vélo	PKSS	PKSS double	Surface utile des annexes	Prix Appart + annexes HT	Prix Appart + annexes TTC	Estimation frais de notaire à la signature du contrat de location accession	Surface utile	Indemnité d'occupation Loyer part "A"	Minoration 1% / 1ère année	Prix après 1 an de location	Estimation frais de notaire à la levée d'option	Estimation frais de notaire Totaux
A02	0	4	85,6 m ²	31,3 m ²	2,7 m ²	1	0	11,9 m ²	185 687,20 €	195 900 €	2 450 €	97,47 m ²	858 €	1 959 €	193 941 €	2 450 €	4 900 €
A21	2	3	67,3 m ²	7,3 m ²	2,8 m ²	1	0	11,1 m ²	150 616,11 €	158 900 €	2 250 €	78,32 m ²	689 €	1 589 €	157 311 €	2 350 €	4 600 €
A31	3	4	82,2 m ²	9,4 m ²	2,7 m ²	1	0	11,8 m ²	178 104,27 €	187 900 €	2 250 €	94,07 m ²	828 €	1 879 €	186 021 €	2 450 €	4 700 €
A32	3	2	47,5 m ²	11,7 m ²	2,7 m ²	1	0	11,8 m ²	113 649,29 €	119 900 €	1 900 €	59,29 m ²	522 €	1 199 €	118 701 €	1 900 €	3 800 €
A41	4	4	83,2 m ²	9,6 m ²	2,7 m ²	1	0	11,8 m ²	180 000,00 €	189 900 €	2 250 €	95,07 m ²	837 €	1 899 €	188 001 €	2 250 €	4 500 €
A43	4	4	85,6 m ²	30,5 m ²	2,6 m ²	1	0	11,8 m ²	198 957,35 €	209 900 €	2 450 €	97,39 m ²	857 €	2 099 €	207 801 €	2 450 €	4 900 €
B15	1	4	85,4 m ²	16,2 m ²	2,7 m ²	1	0	11,9 m ²	179 052,13 €	188 900 €	2 250 €	97,27 m ²	856 €	1 889 €	187 011 €	2 250 €	4 500 €
Valorisation Annexes																	
Place intérieure				€ TTC													
Place extérieure				€ TTC													
Cellier ou Local vélo				€ TTC													