

LE CLOS DES MARRONNIERS

Logements						Annexes			Prix de vente tva 5,5%		Phase Locative			Levée d'option		
Lot	Etage	Type	Surface habitable	Surface terrain	Surface jardin	Local vélo	N° parking 1 Ext.	N° parking 2 Ext.	Prix Maison HT (compris annexes)	Prix Maison TTC (compris annexes)	Estimation frais de notaire à la signature du contrat location accession	Surface utile	Indemnité d'occupation (B2) Loyer part "A"	Minoration 1% 1ère année	Prix TTC après 1 an de location	Estimation frais de notaire à la levée d'option
A11	0	4	78,95	188,0	128,0	5,60	A1	A2	161 421,80 €	170 300 €	2 350 €	93,75	785,63 €	-1 703 €	168 597 €	2 350 €
A12	0	3	59,60	94,0	46,0	3,60	A3		125 971,56 €	132 900 €	2 000 €	67,40	564,81 €	-1 329 €	131 571 €	2 000 €
A13	0	4	78,95	239,0	179,0	5,40	A5(h)	A4	161 421,80 €	170 300 €	2 350 €	93,65	784,79 €	-1 703 €	168 597 €	2 350 €
A21	0	4	78,95	198,0	137,0	5,35	A8	A9(h)	163 791,47 €	172 800 €	2 350 €	93,63	784,58 €	-1 728 €	171 072 €	2 350 €
A22	0	3	59,60	96,0	47,0	3,68	A7		125 971,56 €	132 900 €	2 000 €	67,44	565,15 €	-1 329 €	131 571 €	2 000 €
A23	0	4	78,95	190,0	130,0	4,69	A10	A6	163 791,47 €	172 800 €	2 350 €	93,30	781,81 €	-1 728 €	171 072 €	2 350 €
B11	0	4	78,95	146,0	85,0	5,41	B1		156 682,46 €	165 300 €	2 350 €	87,66	734,55 €	-1 653 €	163 647 €	2 350 €
B12	0	4	78,95	191,0	129,0	5,36	B2(h)		156 682,46 €	165 300 €	2 350 €	87,63	734,34 €	-1 653 €	163 647 €	2 350 €
B21	0	4	78,95	182,0	121,0	5,46	B4(h)		159 052,13 €	167 800 €	2 350 €	87,68	734,76 €	-1 678 €	166 122 €	2 350 €
B22	0	4	78,95	177,0	117,0	5,23	B3		159 052,13 €	167 800 €	2 350 €	87,57	733,79 €	-1 678 €	166 122 €	2 350 €

Grille de prix du : 26/05/2016