

HELIOS - VL3B



Logements collectifs				Annexes					Prix de vente 7 718 200 €		Phase Locative			Levée d'option			
Lot	Etage	Type	Surface habitable	Balcon loggia cave cellier	Terrasse sur bâti	Jardin / Terrasse sur terre plein	PKSS	2 ème place PKSS	Prix Apart + annexes HT	Prix Apart + annexes TTC	Estimation frais de notaire à la signature du contrat de location accession	Surface utile	Indemnité d'occupation Loyer part "A"	Minoration 1% / 1ère année	Prix après 1 an de location	Estimation frais de notaire à la levée d'option	Estimation frais de notaire Totaux
A01	0	2	56,1 m²	0,0 m²	16,6 m²	19,9 m²	-	0	136 492,89 €	144 000 €	2 350 €	60,58 m²	539 €	1 440 €	142 560 €	2 350 €	4 700 €
A02	0	2	50,0 m²	0,0 m²	32,0 m²	26,1 m²	2	0	131 279,62 €	138 500 €	2 250 €	60,48 m²	538 €	1 385 €	137 115 €	2 250 €	4 500 €
A03	0	2	50,0 m²	0,0 m²	32,0 m²	26,1 m²	3	0	131 279,62 €	138 500 €	2 250 €	60,48 m²	538 €	1 385 €	137 115 €	2 250 €	4 500 €
A04	0	2	56,1 m²	0,0 m²	17,0 m²	20,3 m²	4	0	143 317,54 €	151 200 €	2 350 €	66,58 m²	593 €	1 512 €	149 688 €	2 350 €	4 700 €
A05	0	3	73,4 m²	0,0 m²	7,7 m²	0,0 m²	5	0	183 601,90 €	193 700 €	2 550 €	83,24 m²	741 €	1 937 €	191 763 €	2 550 €	5 100 €
A11	1	3	73,4 m²	7,7 m²	0,0 m²	0,0 m²	6	0	195 450,24 €	206 200 €	2 550 €	83,24 m²	741 €	2 062 €	204 138 €	2 550 €	5 100 €
A12	1	4	83,0 m²	27,2 m²	0,0 m²	0,0 m²	7	0	221 137,44 €	233 300 €	2 550 €	102,63 m²	914 €	2 333 €	230 967 €	2 550 €	5 100 €
A13	1	3	65,3 m²	13,0 m²	0,0 m²	0,0 m²	8	0	177 535,55 €	187 300 €	2 550 €	77,80 m²	693 €	1 873 €	185 427 €	2 550 €	5 100 €
A14	1	3	65,3 m²	13,0 m²	0,0 m²	0,0 m²	9	0	177 535,55 €	187 300 €	2 550 €	77,80 m²	693 €	1 873 €	185 427 €	2 550 €	5 100 €
A15	1	4	83,0 m²	27,2 m²	0,0 m²	0,0 m²	14	0	219 052,13 €	231 100 €	2 550 €	102,62 m²	914 €	2 311 €	228 789 €	2 550 €	5 100 €
A16	1	3	73,4 m²	7,6 m²	0,0 m²	0,0 m²	15	0	189 289,10 €	199 700 €	2 550 €	83,23 m²	741 €	1 997 €	197 703 €	2 550 €	5 100 €
A21	2	3	73,4 m²	7,6 m²	0,0 m²	0,0 m²	16	0	198 293,84 €	209 200 €	2 550 €	83,23 m²	741 €	2 092 €	207 108 €	2 550 €	5 100 €
A22	2	4	83,0 m²	27,2 m²	0,0 m²	0,0 m²	17	0	222 180,09 €	234 400 €	2 550 €	102,62 m²	914 €	2 344 €	232 056 €	2 550 €	5 100 €
A23	2	3	65,3 m²	13,0 m²	0,0 m²	0,0 m²	18	0	180 379,15 €	190 300 €	2 550 €	77,80 m²	693 €	1 903 €	188 397 €	2 550 €	5 100 €
A24	2	3	65,3 m²	13,0 m²	0,0 m²	0,0 m²	19	0	180 379,15 €	190 300 €	2 550 €	77,80 m²	693 €	1 903 €	188 397 €	2 550 €	5 100 €
A25	2	4	83,0 m²	27,2 m²	0,0 m²	0,0 m²	20	0	220 000,00 €	232 100 €	2 550 €	102,62 m²	914 €	2 321 €	229 779 €	2 550 €	5 100 €
A26	2	3	73,4 m²	7,6 m²	0,0 m²	0,0 m²	21	0	194 502,37 €	205 200 €	2 550 €	83,23 m²	741 €	2 052 €	203 148 €	2 550 €	5 100 €
A31	3	3	73,4 m²	7,6 m²	0,0 m²	0,0 m²	22	0	200 189,57 €	211 200 €	2 550 €	83,23 m²	741 €	2 112 €	209 088 €	2 550 €	5 100 €
A32	3	4	83,0 m²	27,2 m²	0,0 m²	0,0 m²	23	0	223 507,11 €	235 800 €	2 550 €	102,62 m²	914 €	2 358 €	233 442 €	2 550 €	5 100 €
A33	3	3	65,3 m²	13,0 m²	0,0 m²	0,0 m²	26	0	182 274,88 €	192 300 €	2 550 €	77,80 m²	693 €	1 923 €	190 377 €	2 550 €	5 100 €
A34	3	3	65,3 m²	13,0 m²	0,0 m²	0,0 m²	27	0	182 274,88 €	192 300 €	2 550 €	77,80 m²	693 €	1 923 €	190 377 €	2 550 €	5 100 €
A35	3	4	83,0 m²	27,2 m²	0,0 m²	0,0 m²	28	0	221 895,73 €	234 100 €	2 550 €	102,62 m²	914 €	2 341 €	231 759 €	2 550 €	5 100 €
A36	3	3	73,4 m²	7,7 m²	0,0 m²	0,0 m²	29	0	194 028,44 €	204 700 €	2 550 €	83,24 m²	741 €	2 047 €	202 653 €	2 550 €	5 100 €
B11	1	2	48,2 m²	14,6 m²	0,0 m²	0,0 m²	10	0	128 530,81 €	135 600 €	2 250 €	61,46 m²	547 €	1 356 €	134 244 €	2 250 €	4 500 €
B12	1	5	94,8 m²	27,9 m²	0,0 m²	0,0 m²	11	0	241 421,80 €	254 700 €	2 550 €	114,79 m²	1 022 €	2 547 €	252 153 €	2 550 €	5 100 €
B13	1	2	56,3 m²	16,0 m²	0,0 m²	0,0 m²	12	0	153 270,14 €	161 700 €	2 450 €	70,24 m²	625 €	1 617 €	160 083 €	2 450 €	4 900 €
B14	1	4	86,9 m²	26,5 m²	0,0 m²	0,0 m²	13	0	222 559,24 €	234 800 €	2 550 €	106,18 m²	946 €	2 348 €	232 452 €	2 550 €	5 100 €
B21	2	2	48,2 m²	14,6 m²	0,0 m²	0,0 m²	24	0	129 478,67 €	136 600 €	2 250 €	61,46 m²	547 €	1 366 €	135 234 €	2 250 €	4 500 €
B22	2	5	94,8 m²	27,9 m²	0,0 m²	0,0 m²	25	0	242 369,67 €	255 700 €	2 550 €	114,79 m²	1 022 €	2 557 €	253 143 €	2 550 €	5 100 €
B23	2	2	56,3 m²	16,0 m²	0,0 m²	0,0 m²	30	0	154 218,01 €	162 700 €	2 450 €	70,24 m²	625 €	1 627 €	161 073 €	2 450 €	4 900 €
B24	2	4	86,9 m²	26,5 m²	0,0 m²	0,0 m²	31	0	223 507,11 €	235 800 €	2 550 €	106,18 m²	946 €	2 358 €	233 442 €	2 550 €	5 100 €
B31	3	2	48,2 m²	14,6 m²	0,0 m²	0,0 m²	35	0	131 374,41 €	138 600 €	2 250 €	61,46 m²	547 €	1 386 €	137 214 €	2 250 €	4 500 €
B32	3	5	94,8 m²	27,9 m²	0,0 m²	0,0 m²	33	0	243 317,54 €	256 700 €	2 550 €	114,79 m²	1 022 €	2 567 €	254 133 €	2 550 €	5 100 €
B33	3	2	56,3 m²	16,0 m²	0,0 m²	0,0 m²	34	0	155 639,81 €	164 200 €	2 450 €	70,24 m²	625 €	1 642 €	162 558 €	2 450 €	4 900 €
B34	3	4	86,9 m²	26,5 m²	0,0 m²	0,0 m²	32	0	224 454,98 €	236 800 €	2 550 €	106,18 m²	946 €	2 368 €	234 432 €	2 550 €	5 100 €
B41	4	2	48,2 m²	14,6 m²	0,0 m²	0,0 m²	36	0	132 322,27 €	139 600 €	2 250 €	61,46 m²	547 €	1 396 €	138 204 €	2 250 €	4 500 €
B42	4	5	94,8 m²	27,9 m²	0,0 m²	0,0 m²	37	0	244 549,76 €	258 000 €	2 550 €	114,79 m²	1 022 €	2 580 €	255 420 €	2 550 €	5 100 €
B43	4	2	56,3 m²	16,0 m²	0,0 m²	0,0 m²	38	0	156 587,68 €	165 200 €	2 450 €	70,24 m²	625 €	1 652 €	163 548 €	2 450 €	4 900 €
B44	4	4	86,9 m²	26,5 m²	0,0 m²	0,0 m²	39	0	226 350,71 €	238 800 €	2 550 €	106,18 m²	946 €	2 388 €	236 412 €	2 550 €	5 100 €

2760,6 m²

Valorisation Annexes	
Place intérieure	€ TTC
Place extérieure	€ TTC
Cellier ou Local vélo	€ TTC

03/01/2022