



ON A PENSÉ À VOUS



URBAIN ET VÉGÉTAL

A quelques minutes du centre ville des Sorinières et au cœur de l'éco-quartier des Vignes, le programme l'Azuréus bénéficie d'un cadre naturel aux abords d'une coulée verte. Dans un esprit de hameau, les maisons T4 et les logements intermédiaires T3 et T2 sont agencés pour créer un ensemble harmonieux et l'architecture de la réalisation s'inscrit parfaitement dans son environnement et son époque. Une place centrale paysagère, véritable lieu partagé, fait le lien entre les habitants.

Ces logements sont commercialisés sous le dispositif de la location-accession (PSLA), dédiés à l'achat en résidence principale sous conditions.

25 MIN

du centre ville de Nantes
et accès direct au périphérique

ÉCOLES & LOISIRS

Écoles maternelles, bibliothèque,
centre équestre

TRANSPORT

Chronobus C4



ACCESSION ABORDABLE

9 logements

à partir de

118 100 €*

- T2 à partir de **118 100 €***
- T3 à partir de **154 900 €***
- T4 à partir de **192 900 €***

Livraison

2e semestre 2019

Économie d'énergie

RT 2012,

Atout de la résidence

Stationnement pour chaque logement

Facilité d'acquisition MFLA - GHT

Exonération de taxe foncière
pendant 15 ans

Paiement du logement
après la livraison

* TVA réduite à 5.5%

PSLA : procédure soumise à conditions

Architecte : Agence MINIER

L'AZURÉUS

ZAC des Vignes - LES SORINIÈRES



WWW.GHTCOOP.FR

Allée Jean Raulo - BP 90069

44814 SAINT-HERBLAIN

Tél : 02 40 85 46 78

contact@ghtcoop.fr

