



ON A PENSÉ À VOUS

UN CADRE DE RÊVE, DES MAISONS D'EXCEPTIONS

L'opération Brick'N Wood est nichée dans la dernière tranche de la ZAC de la Métairie. Dans le bourg de Couëron la Chabossière, elle est idéalement située à proximité du périphérique et de l'axe Nantes / La Baule. Commerces, éducation (de la maternelle au lycée), tous les services sont proposés sur cette jolie commune des bords de Loire. L'étang de Beaulieu, avec ses promenades aménagées, ses jeux d'enfants et parfois ses activités nautiques, apporte indéniablement un charme unique à votre futur logement.

Dans un tel contexte, nous avons souhaité construire un projet exceptionnel. L'architecture, résolument contemporaine, mêle harmonieusement le bois naturel, la brique et la sobriété du métal.

Cette présence de la nature, nous avons voulu également la respecter par un effort en termes de qualité de l'isolation poussée au maximum.

Situation, esthétique, environnement, MFLA-GHT a tout mis en œuvre pour vous apporter LA maison dans laquelle vous serez heureux, et toujours au meilleur prix.



500 mètres du lac de Beaulieu

800 mètres du centre ville,
de ses commerces, de ses services

ÉCOLES

maternelles, primaires, collèges à proximité

SUPERMARCHÉ
à 500 mètres



ACCESSION ABORDABLE

10 maisons

à partir de

202 800 €*

- T4 à partir de **202 800 €***
- T5 à partir de **232 700 €***

Livraison

1^{er} semestre 2021

Économie d'énergie

RT 2012,

Atout du programme

Jardin et garage fermés pour chaque logement
Proximité immédiate du lac de Beaulieu

Facilité d'acquisition MFLA - GHT

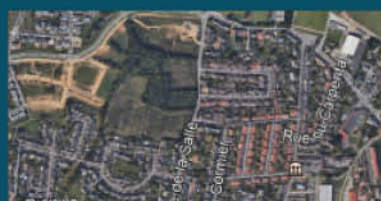
Exonération de taxe foncière
pendant 15 ans

Paiement du logement
après la livraison

* TVA réduite à 5.5%

PSLA : procédure soumise à conditions

Architecte : **VENDREDI Architectes**



Brick'N Wood

ZAC de la Métairie
Rue de la Salle - Couëron



WWW.GHTCOOP.FR

Allée Jean Raulo - BP 90069

44814 SAINT-HERBLAIN

Tél : 02 40 85 46 78

contact@ghtcoop.fr